

## **IMMOBEL ET PROXIMUS SIGNENT UNE CONVENTION LIANTE CONCERNANT LE REDÉVELOPPEMENT DU SIÈGE DE PROXIMUS**

**Immobel et Proximus concluent une convention liante concernant le redéveloppement du siège de Proximus à Bruxelles. L'objectif global du redéveloppement est de créer un campus digital durable et inspirant qui favorise les connexions, la collaboration et l'innovation. En même temps, le projet contribuera de manière substantielle à la revitalisation du quartier Nord de Bruxelles.**

Proximus a décidé de collaborer avec Immobel pour concevoir et exécuter les plans de rénovation et de redéveloppement de ses tours de bureaux. Le 14 mars, une convention liante a été signée permettant de poursuivre les prochaines étapes du projet.

Ces deux entreprises ont l'intention de transformer les tours emblématiques de Proximus en un site vert dans un style campus, axé sur la collaboration, le travail hybride et l'interaction humaine. Les immeubles actuels seront redéveloppés. Le complexe rénové ne sera pas uniquement occupé par Proximus, mais aussi par d'autres entreprises. Le programme prévoit des espaces de travail, des espaces résidentiels, des équipements publics, des commerces, etc.

Les architectes du projet sont une équipe composée de Neutelings Riedijk et Jaspers Eyers. Après un concours d'architecture pour la partie résidentielle de la tour à usage mixte, Immobel, Proximus et le maître architecte bruxellois ont sélectionné d'autres architectes, A2O, MULTIPLE et Koen Van Syngel qui ont rejoint l'équipe.

L'ambition de durabilité du projet de bureaux est très élevée et vise un label BREEAM OUTSTANDING, un label DGNB Platinum et une certification WELL PLATINUM.

### **Revitaliser le quartier Nord de Bruxelles**

Véritable catalyseur pour la revitalisation du quartier Nord, ce nouveau projet transformera littéralement cette zone en espace de vie et de travail urbain multifonctionnel dont le dynamisme et l'animation rayonneront 24/7.

*« Ce mélange équilibré redynamisera le quartier pour en faire un lieu de vie et de travail à la fois sain et agréable. Ce nouveau site particulièrement vivant attirera divers types de publics : des résidents aux employés de bureau en passant par les entreprises, les commerces, les étudiants ou d'autres profils encore. En collaboration avec Proximus, Immobel est en train de redessiner les bâtiments de manière à ce que leur caractère mixte insuffle résolument une seconde vie au quartier Nord de Bruxelles »,* souligne Adel Yahia, Managing Director Immobel Belgique.



**Pour plus de détails:**

Adel Yahia\*  
Managing Director Immobel Belgique  
+32 488 400 300  
[adel.yahia@immobelgroup.com](mailto:adel.yahia@immobelgroup.com)

\*en tant que représentant d'AYC bvba

Caroline Kerremans\*  
Head of Corporate Communications  
+32 (0)2 422 53 37  
[caroline.kerremans@immobelgroup.com](mailto:caroline.kerremans@immobelgroup.com)

\* en tant que représentant deCeleste CommV

**À propos d'Immobel :** Immobel est le plus grand développeur immobilier belge coté en bourse. Fondé en 1863, ce groupe spécialisé dans l'immobilier mixte crée des environnements urbains de qualité, pérennes, qui impactent positivement la façon dont les gens vivent, travaillent et se divertissent. Avec une valorisation boursière supérieure à 650 millions EUR et un portefeuille dépassant les 1 600 000 m<sup>2</sup> de développement de projets dans 7 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne et Royaume-Uni), Immobel occupe une position de leader dans le paysage immobilier européen. Le Groupe œuvre pour la durabilité dans le développement urbain. Par ailleurs, il utilise une partie de ses bénéfices pour soutenir de bonnes causes dans les domaines de la santé, de la culture et de l'inclusion sociale. Environ 200 personnes travaillent chez Immobel.

Pour plus d'informations, consultez le site [www.immobelgroup.com](http://www.immobelgroup.com)

